



Квартира №230

на **21** этаже • **29.08 м<sup>2</sup>**

срок сдачи **2 квартал 2025**

**4 650 000 руб.**

стоимость квартиры

не является публичной офертой

Удобная инфраструктура, детские спортивные площадки и подземный паркинг

Коллекция уникальных планировочных решений площадью от 29,8 до 67,7 м<sup>2</sup>

Кроме стандартной отделки White box вы можете купить квартиру с готовым ремонтом «Стандарт» и «Комфорт»

**Офисы продаж**

г. Новосибирск,  
Д.Ковальчук 77, 2 этаж  
Мясниковой 30 к1



## Похожие квартиры



29.17 м<sup>2</sup>



29.21 м<sup>2</sup>



29.26 м<sup>2</sup>



26.34 м<sup>2</sup>

## Визуализации комплекса





## Локация

Уникальная локация в минутах ходьбы от ключевых объектов микрорайона, в историческом центре Родников, откуда началось развитие микрорайона. Раньше на этом месте был легендарный, первый в Новосибирске ресторан-пивоварня «Хмельная застава». На территории «Характера» расположится удобная и полезная инфраструктура, детская и спортивная площадки, парковки для жителей и гостей. Территорию вокруг комплекса ждёт благоустройство и озеленение, достойное центра самого любимого микрорайона.

«Характер» для тех, кто ищет в Родниках лучшую, бескомпромиссную локацию с повышенным запросом к уровню жилья. Это самый современный жилой комплекс на Тюленина.

Все ключевые объекты Родников – в шаговой доступности от «Характера». Вам не понадобится транспорт для комфортной жизни в микрорайоне.

Одна из крупнейших городских поликлиник, школы, детские сады, развивающие центры – в минутах ходьбы от жилого комплекса. Также, как и остановка общественного транспорта. Рукой подать до крупнейшего в Родниках торгово-развлекательного комплекса «Голден Парк». Пара минут на машине или маршрутке до гипермаркетов «Лента» и «Леруа Мерлен». Или можно дойти пешком, срезав через дворы.

Родники богаты современными спортивными объектами. Бассейны, крытый каток, фехтовальный зал, фитнес-клубы – здесь есть инфраструктура на любой запрос. И всё это в считанных минутах от «Характера».